

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТЕРНЕ РАЙОНӐ**



**ЕТЕРНЕ ХУЛА ПОСЕЛЕНИЙӐН
ДЕПУТАТСЕН ПУХӐВӐН**

ЙЫШАНУ

« 21 » 06 2012 № 2
Етерне хули

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЯДРИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЯДРИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

« 21 » 06 2012 № 2
город Ядрин

Об утверждении Правил внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в Ядринском городском поселении Ядринского района Чувашской Республики

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и в целях улучшения внешнего облика города, эстетического вида объектов внешнего благоустройства и жилищного фонда

Собрание депутатов Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в Ядринском городском поселении Ядринского района Чувашской Республики согласно приложению.

2. Администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики усилить ответственность юридических и должностных лиц, всех граждан за соблюдение настоящих Правил и поддержание должной чистоты и порядка на улицах, придомовых территориях и других общественных местах.

3. Признать утратившим силу решение собрания депутатов Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики от 28 февраля 2006 года № 3 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики»;

4 Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Ядринского городского поселения
Ядринского района Чувашской Республики

А.Н. Долгова

ПРАВИЛА
внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в Ядринском го-
родском поселении Ядринского района Чувашской Республики

- I. Общие положения.**
- II. Режим и требования к уборке территорий.**
- III. Основные требования к озеленению и содержанию зеленых насаждений.**
- IV. Производство работ по прокладке и переустройству подземных сооруже-**
ний и коммуникаций в Ядринском городском поселении Ядринского района Чу-
вашской Республики.
- V. Ответственность за нарушение настоящих правил.**

I. Общие положения

1.1. Настоящие правила предусматривают улучшение уровня благоустройства, соблюдения чистоты и санитарного состояния, а также установление единого порядка в решении вопросов содержания территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и являются обязательными для всех пользователей и владельцев земельных участков на территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

1.2. Всем государственным, муниципальным, общественным и кооперативным организациям, предприятиям и учреждениям, независимо от их ведомственного подчинения и формы собственности, а также индивидуальным владельцам жилых домов и других строений вменяется в обязанность содержать в образцовом порядке все элементы внешнего благоустройства, относящиеся к ним.

1.3. Руководители предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса, в собственности (аренде, хозяйственном ведении, оперативном управлении и другом вещном праве) которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы, собственники, арендаторы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица ремонтно-эксплуатационных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, управляющих компаний обслуживающих жилищный фонд и других предприятий всех форм собственности, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

1.3.1. Выполнение работ по строительству, реконструкции зданий, сооружений, дорог, тротуаров, дворовых территорий, объектов архитектурно-художественного формирования городского дизайна и благоустройства в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным Законом "Об охране окружающей среды" N 7 –ФЗ от 10.01.2002 года, Федеральным законом от 23.11.1995 года N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе", СНиП 111-10-75 "Благоустройство территорий" и настоящими Правилами.

1.3.2. Содержание строительных площадок при строительстве новых, а также расширении и реконструкции действующих зданий и сооружений должно осуще-

ствляться в соответствии со Строительными нормами и правилами СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 17.09.2002 года №123.

1.3.3. Исключение случаев самовольного использования территории без наличия правоустанавливающих документов и согласования с органами местного самоуправления Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики на переоборудование гражданами и организациями балконов и лоджий, самовольное разрытие территорий, строительство сараев, гаражей, штакетных и других ограждений, расклейку объявлений, размещение реклам, информационных и справочных стендов, вывесок, газосветных установок, афиш, все виды работ, связанные с разрытием при прокладке, переустройстве и ремонте подземных сооружений, с установкой лесов, заборов, ограждений.

1.3.4. Размещение на улицах и площадях Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики мелкооптовой розничной торговли (установка лотков, киосков, павильонов, палаток, транспортных средств), стендов, малых архитектурных форм по действующим типовым проектам и в местах по согласованию с полномочными органами местного самоуправления Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

1.3.5. Оформление разрешений на производство работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения земляных работ и восстановления благоустройства в соответствии с Правилами безопасности при строительстве подземных сооружений ПБ 03-428-02, утвержденных постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 02 ноября 2001 года № 49 и в соответствии с разделом 4 настоящих Правил –“Производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений”

1.3.6. Содержание и своевременный ремонт дорог, дорожных покрытий тротуаров, бордюров, ограждений, пандусов, других дорожных сооружений; регулярную уборку закрепленной уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений; удаление обледенений в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда”, утвержденного постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170.

1.3.7. Содержание и ремонт ливневой канализации в соответствии с “Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации”, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 года № 167 и “Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации” МДК 3-02. 2001, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 30 декабря 1999 года № 168.

1.3.8. Своевременную замену пришедших в негодность и ремонт поврежденных элементов конструкций зданий, сооружений и строений, малых архитектурных форм, элементов благоустройства территории, уличных и дворовых светильников, освещения входов в подъезды, домовых номерных знаков и их подсветки, разбитых урн, сломанных скамеек, оборудования детских площадок и мест отдыха; восстановление зеленых насаждений в соответствии с ведомственными строительными нормами ВСН 58-88 (р)“Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социально-культурного назначения”, утвержденных приказом Государственного комитета архитектуры Российской Федерации при Госстрое СССР от 23 ноября 1988 года № 8172 и "Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федера-

ции”, утвержденных приказам Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

1.3.9. Содержание в чистоте и исправном состоянии входов, цоколей, витрин, витражей, иллюминации, вывесок, объектов внешней рекламы и информации, телевизионных антенных устройств, объектов монументально-декоративного искусства, а также киосков, павильонов, таксофонов, урн, скамеек, цветочных ваз, объектов мелкорозничной торговли и прилегающих к ним территорий.

1.3.10. Хранение бытового мусора и пищевых отходов до его вывоза в закрытых мусоросборниках, установленных на асфальтированных или бетонированных площадках, складирование металлолома, тары и других крупногабаритных предметов, строительных, других материалов и оборудования в надлежащем порядке в специально отведенных местах.

1.3.11. Своевременный вывоз твердых бытовых отходов осуществляется в соответствии с "Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов", утвержденных постановлением правительства РФ от 10.02.97 г. N 155(с изменениями и дополнениями), не допуская сжигания горючих остатков во дворах, на территории жилых кварталов, строительных площадок и на уличной территории.

1.3.12. Сохранность зеленых насаждений, проведение агротехнических мероприятий по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждений в соответствии с “ Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации”, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

1.3.13. Содержание дорожных знаков, светофоров, указателей в исправном состоянии, в соответствии с требованиями межгосударственного стандарта ГОСТ Р 52289 – 2004 “Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования.”, утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 декабря 2004г. № 120-ст.

1.3.14. Недопустимость откачки воды на проезжую часть дорог, тротуары, газоны, кроме аварийных ситуаций, складирование деталей, конструкций и строительных материалов на дорогах, тротуарах, в кюветах, на газонах, выездах на тротуары и пешеходные дорожки; организацию свалок грунта, мусора, снега в местах, не установленных администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики; приготовление бетонных и других строительных растворов на дорожных покрытиях и тротуарах.

1.3.15. Хранение личного автотранспорта и иных средств передвижения на дворовых и внутриквартальных территориях в отведенных для них местах стоянок с обязательной своевременной уборкой этих мест; содержание служебного и грузового частного автотранспорта в гаражах и на автостоянках, не допуская их хранения на дворовых и внутриквартальных территориях.

1.3.16. Перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды в соответствии с “Общими правилами перевозок грузов автомобильным транспортом”, утвержденных Министерством автомобильного транспорта РСФСР от 24 октября 1974 г. и “Правилами перевозки опасных грузов автомобильным транспортом”, утвержденных приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 8 августа 1995 года N 73.

1.3.17. Исключение случаев выноса грязи на колесах транспортных средств и иных средств передвижения, своевременную мойку кузовов и окон автотранспорта,

включая общественный транспорт; недопущение мытья транспортных средств и иных загрязняющих среду крупногабаритных устройств на улицах, дворовых и внутриквартальных территориях, на берегах рек и других водоемов. Администрации автотранспортных предприятий, автобусных, таксомоторных парков, автобаз, гаражей, водители всех видов транспорта, а также лица владеющие транспортными средствами на праве личной собственности обязаны выпускать эти средства на улицы города исправными и чистыми.

1.3.18. Организацию площадок для выгула домашних животных, своевременную уборку экскрементов с пешеходных дорожек и других мест общего пользования хозяевами животных или обслуживающим персоналом жилищного хозяйства; исключение случаев выгула домашних животных на детских и спортивных площадках и в местах массового отдыха.

1.3.19. Установку на всех улицах, площадях, пешеходных переходах, в садах, парках, скверах, вокзалах, у входов в музеи, дома культуры, магазины, салоны, ателье, парикмахерских, других предприятиях и учреждениях культуры, торговли и бытового обслуживания в достаточном количестве урн. Очистка урн должна производиться систематически по мере загрязнения, но не реже чем один раз в сутки.

1.3.20. Обустройство и уборку пляжей согласно СНиП 2-07-01-89 и санитарным правилам и нормам СанПиН 42-128-4690-88.

1.3.21. Устройство твердого покрытия территории рынков города, устройство стоянок для транспортных средств, прибывающих на рынок, подведение канализации и водопровода, содержание и дезинфекции территории рынка в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88.

1.3.22. Содержание территорий кладбищ в соответствии с Рекомендациями о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации МДК 11-01.2002 (рекомендованы протоколом НТС Госстроя Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 01-НС-22/1), недопустимость хранения мусора на территории кладбищ более семи дней, загромождения и засорения территории металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами.

1.3.23. Исключение случаев нарушения норм и правил содержания и эксплуатации сооружений, мостов, виадуков, эстакад, путепроводов, малых архитектурных форм, фасадов зданий, мусоросборных контейнеров, а также исключение случаев самовольного сброса мусора, грунта или снежных масс в не установленных местах и при отсутствии договора на вывоз твердых бытовых отходов.

1.4. Контроль за выполнением данных правил обеспечивают: глава администрации, заместитель главы администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики через контрольно-надзорные организации и соответствующие структурные подразделения администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

II. Режим и требования к уборке территорий

2.1. Общие положения.

2.2. Зимняя уборка.

2.3. Летняя уборка.

2.4. Правила и нормы содержания жилых и нежилых зданий и сооружений и прилегающих территорий.

2.5. Ответственные за содержание и уборку.

2.1. Общие положения

2.1.1. Режим и требования к уборке территорий распространяются на предприятия, учреждения, организации независимо от их правового статуса и организационно-правовой формы, у которых находятся дороги, тротуары, мосты и путепроводы, пешеходные переходы, набережные, внутриквартальные, дворовые и придомовые территории, павильоны городского и пассажирского транспорта, предназначенные для обеспечения безопасного, бесперебойного движения всех видов транспорта и пешеходов и определяют порядок их санитарного содержания и ремонта.

2.1.2. Неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, не иметь ухабов и углублений, обеспечивать водосток.

2.1.3. Усовершенствованные покрытия проезжей части дорог, тротуаров, мостов, путепроводов, дамб, внутриквартальных проездов должны быть в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, без трещин и выбоин, с исправными водостоками.

2.1.4. Смотровые и рабочие колодцы подземных коммуникаций, люки должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Их очистка и осмотр производятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью. Все загрязнения, образуемые при очистке и ремонте, вывозятся немедленно без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части в места, установленные администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики по согласованию с уполномоченными органами.

2.1.5. Очистка обочин дорог в черте города, кюветов и сточных канав должна производиться по мере необходимости для обеспечения движения пешеходов, остановки транспортных средств и стока воды с проезжей части. Сброс мусора, смета, крупногабаритных предметов и т.п. в кюветы и канавы запрещен.

2.1.6. Дорожки, аллеи, тротуары, подходы к переходам должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение пешеходов.

2.1.7. Владельцы городских дорог и тротуаров обязаны содержать их в надлежащем состоянии.

2.1.8. Всем предприятиям и частным лицам запрещается:

- выкачивать и выливать воду на проезжую часть и в придорожные кюветы, кроме аварийных ситуаций;
- загрязнять прилегающие территории;
- складировать строительные материалы, детали и конструкции на городских дорогах, тротуарах, кюветах и газонах;
- перекачивать горюче-смазочные материалы приспособлениями, допускающими пролив их на дорожные покрытия, тротуары и газоны;
- сжигать мусор и опавшую листву на улицах и во дворах;
- мыть транспортные средства в не установленных для этого местах;
- нарушать целостность газонов, разделительных полос, зеленых зон путем проезда и стоянки автотранспортных средств;

2.1.9. Выезд и въезд со строительных площадок должен иметь твердое покрытие.

2.1.10. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за эксплуатацию дорожных покрытий, мостов, путепроводов, инженерных коммуникаций обязаны содержать принадлежащие им сооружения в технически исправном и эстетическом состоянии, обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов,

своевременно производить необходимый ремонт.

2.1.11. Владельцы подземных коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев камер на уровне дорожных покрытий. Наличие открытых люков не допускается.

2.1.12. Восстановление дорожного покрытия проезжей части и тротуара в местах регулировки крышек должно выполняться после окончания работ по регулировке в течение суток. На весь период производства работ устанавливаются предупреждающие дорожные знаки, а в ночное время и освещение.

2.1.13. Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо восстанавливать немедленно в течение суток.

2.1.14. Согласование на работы, связанные со вскрытием дорожных покрытий и тротуаров может быть выдано при условии, если покрытие прослужило не менее 5 лет после устройства, реконструкции или капитального ремонта, в остальных случаях работы проводятся методом прокола.

2.1.15. Руководители автобусных и таксомоторных парков, автобаз, гаражей, а также лица, владеющие транспортными средствами на праве личной собственности, обязаны содержать автомобили исправными и чистыми. Движение по городу загрязненных автобусов, автомобилей и других транспортных средств запрещается.

2.1.16. Павильоны на остановках городского транспорта должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Запрещается размещение плакатов, объявлений, агитационных, рекламных и других информационных материалов на стенках и других конструктивных элементах павильонов.

2.1.17. Снег и смет (мусор, пыль, песок) с уличных тротуаров должны вывозиться в места, определенные главой администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики по согласованию с уполномоченными органами.

2.1.18. Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть, производится в два этапа теми хозяйствующими субъектами, за которыми закреплены эти территории:

-I этап - производится немедленно для обеспечения беспрепятственного и безопасного движения транспорта;

-II этап - в течение 24-х часов производится вывоз упавших предметов в установленные места.

2.1.19. Перевозка крупногабаритных и тяжеловесных грузов по городским дорогам, мостам и путепроводам производится в соответствии с Инструкцией по перевозкам крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом, утвержденной Минтрансом Российской Федерации, МВД Российской Федерации и Федеральной автомобильно-дорожной службой Российской Федерации 27.05.1996 г., при наличии соответствующего разрешения.

2.1.20. В целях исключения загрязнения территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и исключения нанесения вреда окружающей среде, перевозка грузов и опасных грузов автомобильным транспортом по улицам города осуществляется в соответствии с "Общими правилами перевозок автомобильным транспортом", утвержденных Министерством автомобильного транспорта РСФСР от 30.07.1971 г., и "Правилами перевозки опасных грузов автомобильным транспортом", утвержденных приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 08.08.1995 г. N 73.

2.2. Зимняя уборка

В соответствии с климатическими условиями устанавливается с 1 ноября по 31 марта период зимней уборки.

В зависимости от погодных условий, указанный период может быть сокращен или продлен по решению городской администрации.

2.2.1. Зимняя уборка предусматривает работы по удалению снега и снежно-ледяных образований. Как правило, эти работы должны производиться до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня.

2.2.2. Удаление снега осуществляется путем его подметания, сгребания с проезжей части обочин и тротуаров, а также проведения мероприятий, исключающих уплотнение снега.

2.2.3. Удаление снежно-ледяных образований осуществляется путем скалывания и перемещения уплотненного снега и льда.

2.2.4. Гололед и ликвидация скользкости производится обработкой противогололедными средствами.

2.2.5. Сгребание и подметание снега с проезжей части начинается в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее, чем при условии выпадения 4-х сантиметрового слоя снега. Проезжая часть и тротуары должны очищаться в соответствии с категорией.

2.2.6. Сгребание и подметание снега с тротуаров в дневное время производится сразу после начала снегопада на дворовых территориях, придомовых и внутриквартальных проездах не позднее, чем через час после начала снегопада. Указанные территории должны быть убраны не позднее, чем через 2 часа после окончания снегопада. При ночном снегопаде уборка тротуаров производится до 7 часов утра, дворовых территорий и внутриквартальных проездов - до 10 часов утра.

2.2.7. Снег, сгребаемый с проезжей части и тротуаров, формируется в валы в лотковой зоне. Ширина сформированного в лотковой зоне снежного вала не должна превышать полутора метров. Формирование снежного вала на мостах, путепроводах не допускается.

2.2.8. Снег, очищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, складировать на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проезд транспорта, движение пешеходов и сохранность зеленых насаждений.

2.2.9. Снег, очищаемый с дорожек и аллей парков, садов и скверов, складировать на дорожках, аллеях или газонах таким образом, чтобы было обеспечено беспрепятственное движение пешеходов.

2.2.10. После формирования снежного вала немедленно производятся следующие работы:

- расчистка проходов в валах на пешеходных переходах шириной не менее 2-х метров и в количестве, достаточном для прохода пешеходов;
- расчистка или погрузка снежного вала на остановках на ширину не менее длины одного транспортного средства, а на пешеходных дорожках - на ширину перехода;
- расчистка или погрузка снежного вала на перекрестках и въездах во дворы.

2.2.11. Погрузка и вывоз снега начинается после формирования снежного вала. Очередность вывоза снега с уличных магистралей определяется категорией улицы.

2.2.12. При механизированной уборке тротуаров и дворовых территорий производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест.

2.2.13. Для предотвращения падения снега и сосулек с крыш многоквартирных домов последние должны регулярно очищаться управляющими организациями и то-

вариществами собственников жилья, обслуживающими эти здания, с обязательным применением мер предосторожности для обеспечения безопасного движения пешеходов и сохранности деревьев, кустарников, вывесок и т.п. Сброшенные с крыш снег и лед немедленно должны убираться по окончании сбрасывания.

Кровли зданий, находящихся на балансе организаций и учреждений должны очищаться от снега и льда балансодержателями этих зданий.

2.2.14. Уборка лотковой зоны в зимнее время должна предусматривать:

- очистку верха бордюрного камня для прохождения снегоуборочной техники;
- зачистку метровой зоны до бордюрного камня после прохождения снегоуборочной техники и формирование снежного вала;

2.2.15. При производстве зимней уборки запрещается:

- сброс или складирование снега, засоренного песчано-соляной смесью и бытовым мусором на тротуары, газоны;
- выброс снега через перильную часть мостов и путепроводов.

2.3. Летняя уборка

В соответствии с климатическими условиями устанавливается с 1 апреля по 31 октября период летней уборки.

В зависимости от погодных условий, указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации городского поселения.

2.3.1. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, накапливающихся на городских территориях и приводящих к возникновению скользкости, запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида города.

2.3.2. При переходе с зимнего на летний период уборки производятся следующие виды работ:

- очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму, их (газонов) промывка;
- зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного мусора (мусор, пыль, песок) на полигон твердых бытовых отходов;
- очистка от грязи, мойка, покраска перильных ограждений мостов, путепроводов, дорожных знаков.

2.3.3. Летняя уборка городских территорий предусматривает:

- подметание проезжей части дорог, мостов, путепроводов, дамб, тротуаров, внутриквартальных территорий;
- мойку и поливку проезжей части дорог, мостов, путепроводов, дамб, тротуаров, внутриквартальных территорий;
- уборку мусора и грязи с газонов, в парках, садах, скверах;
- вывоз мусора (мусор, пыль, песок), загрязнений, листьев на городской полигон твердых бытовых отходов.

2.3.4. Подметание городских территорий производится:

- проезжей части - круглосуточно, по мере накопления загрязнений;
- тротуаров - ежедневно до 7 час. утра и далее по мере накопления загрязнений;
- дворовых, придомовых и внутриквартальных территорий - ежедневно до 10 час. утра и далее по мере необходимости.

2.3.5. Мойка проезжей части и тротуаров производится, как правило, в ночное время: с 22 часов до 7 часов утра.

В дневное время мойка производится только в случае необходимости.

2.3.6. Поливка проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных терри-

торий производится:

- для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25-ти градусов (по Цельсию);

- для снижения запыленности, а в сухую погоду по мере необходимости.

2.3.7. Уборка пустырей, территорий, прилегающих к автомобильным дорогам в черте города, производится по мере необходимости в соответствии с требованиями ГОСТ Р50597-93.

2.3.8. Уборка газонов, парков, садов, скверов производится согласно утвержденному регламенту уборки.

2.3.9. Удаление смета (мусор, пыль, песок) из прилотковой зоны производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в самосвалы и вывозом на полигон твердых бытовых отходов.

2.3.10. Очистка от мусора урн производится ежедневно, а мойка по утвержденному графику. Указанный мусор выносится в контейнеры для сбора бытового мусора или грузится в спецтранспорт.

2.3.11. Во время листопада на территориях садов, парков, скверов, газонов, прилегающих к улицам и площадям, обязательна ежедневная уборка листьев.

2.3.12. Уборка лотковой зоны в летнее время должна предусматривать ежедневную зачистку и подметание лотковой зоны с немедленным удалением смета (мусор, пыль, песок);

2.3.13. При производстве летней уборки запрещается:

- сбрасывание смет (мусор, пыль, песок) на зеленые насаждения, в смотровые колодцы, городские водоемы и реки;

- сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

- вывоз смета (мусор, пыль, песок) в не отведенные для этого места;

- выбивание струей воды, смета и мусора на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

2.4. Правила и нормы содержания жилых и нежилых зданий и сооружений и прилегающих территорий

2.4.1. Все виды внешнего оформления города, а также оформление интерьеров зданий подлежат обязательному согласованию с отделом строительства и архитектуры Ядринской районной администрации и администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

2.4.2. Предприятия, учреждения, управляющие организации, товарищества собственников жилья, члены жилищно-строительных кооперативов, граждане, владеющие квартирами, домами на праве личной, долевой, совместной собственности, наймодатели жилых помещений по договорам социального найма обязаны эксплуатировать здания, сооружения и производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправным содержанием зданий, фасадов, заборов, вывесок на зданиях, указателей номеров квартир, домовых номерных знаков, своевременно осуществлять их ремонт и покраску.

2.4.3. Строительство, реконструкция жилых домов, объектов социально-культурного, коммунального назначения и благоустройства на территории города разреша-

ются только по представлению к рассмотрению проектно-сметной документации объекта и получения разрешения по установленной законодательством Российской Федерации форме в администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

Тип ограждения строительной площадки согласовывается с администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

2.4.4. Ремонт фасадов производится на основании паспортов по отделке фасадов, утвержденных администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и согласованных в отделе строительства и архитектуры Ядринской районной администрации. Паспорта должны содержать требования по составу проектных и предпроектных работ, историческую справку (при необходимости) и демонстрационный материал в двух экземплярах, многовариантность цветовой наружной отделки зданий, сооружений, элементов благоустройства.

2.4.5. Фасады зданий и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.), занимающих более пяти процентов фасадной поверхности для объектов центральной части города и десять процентов для остальных.

2.4.6. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, застройка и остекление лоджий производятся по согласованию с администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и отделом строительства и архитектуры Ядринской районной администрации.

2.4.7. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен вывозиться силами подрядной организации на полигон твердых бытовых отходов.

Вывозку бытового, уличного, дворового и тротуарного мусора, жидких нечистот из выгребных ям должны осуществлять коммунальные организации в соответствии с заключенными договорами и утвержденными графиками.

2.4.8. Законченные строительством объемы принимаются приемочными комиссиями только после передачи инженерных коммуникаций на баланс специализированных предприятий города и полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом, за исключением объектов, сдаваемых в первом и четвертом кварталах, благоустройство которых, согласно СНИП-3.01.04.87 г. "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения", утвержденного постановлением Госстроя СССР от 21 апреля 1987 года № 84, переносится на летний период с окончанием работ в первом полугодии.

2.4.9. На фасаде каждого дома владелец устанавливает домовый номерной знак установленного образца, с указанием дома и названия улицы, который должен освещаться с наступлением темноты. На зданиях, выходящих на две и более улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

Витрины магазинов, предприятий общественного питания и бытового обслуживания должны содержаться в образцовом порядке, и по инициативе собственника, оборудоваться специальной осветительной аппаратурой для освещения витрин с наступлением темноты.

2.4.10. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, находящихся в данном подъезде. На входной двери квартиры должен быть указан номер квартиры.

2.4.11. Включение и отключение уличного освещения на осенне-зимний период с

ноября по март и на весенне-летний период с апреля по октябрь осуществляется в соответствии с утвержденным суточным графиком. Лестницы, не имеющие естественного освещения, должны освещаться в течение суток.

2.4.12. Запрещается самовольное строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и пр.) на дворовых территориях без получения разрешения в установленном порядке.

2.4.13. С целью содержания фасадов зданий в надлежащем состоянии не рекомендуется развешивать ковры, одежду, белье и прочие вещи на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, в сквер, парк, а также загромождать балконы разными предметами домашнего обихода.

2.4.14. Запрещается вытряхивать белье, одеяла, ковры с балконов, лоджий, окон и на лестницах домов или бросать какие-либо предметы с них.

2.4.15. Временные места для торговли овощами и фруктами, а также киоски, лотки должны устанавливаться на период торговли и убираться после ее окончания.

Работники торговой сети, общественного питания, кооперативы и частные лица обязаны обеспечить уборку территории, прилегающей к палаткам, киоскам, ларькам на расстоянии не менее 20 метров от них и обеспечить своевременный вывоз тары.

2.5. Содержание придомовых территорий

2.5.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка и чистка дворов должна производиться ежедневно.

Запрещается:

- хранить мусор на территории двора более трех суток;
- производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;
- загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

2.5.2. Бытовой мусор и пищевые отходы должны собираться отдельно в мусоросборник и контейнеры. Жидкие нечистоты неканализованных домовладений собираются в водонепроницаемых погребах с люками, устроенными таким образом, чтобы в них не проникали ливневые воды.

2.5.3. Площадки под мусоросборники и контейнеры обустриваются в соответствии с требованиями санитарных Правил СанПиН 42-128-4690-88 от 5 августа 1988 года №4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

2.5.4. За внешний вид контейнерных площадок и подъездов к ним, исправность контейнеров, выгребных ям, освещение во дворах несут управляющие организации, на обслуживании которых находятся данные объекты благоустройства.

2.5.5. Мусоропроводы, мусороприемные камеры должны быть исправными, их следует систематически очищать, дезинфицировать и дезинсектировать.

Ответственность за содержание мусороприемных камер, мусоропроводов, мусоросборников и территорий, прилегающих к месту выгрузки отходов из камер, несут их владельцы.

2.5.6. Сбор пищевых отходов из домовладений осуществляется управляющими организациями, товариществ собственников жилья в соответствии с договорами, закрепленными за каждым домом или группой домов. Ответственность за организацию сбора пищевых отходов несут непосредственно руководители управляющих организаций, товариществ собственников жилья.

Сбор пищевых отходов от населения осуществляется сборщиками ежедневно.

Вывоз пищевых отходов производится специализированным транспортом по графику, который согласуется с управляющими организациями, товариществами собственников жилья и управлением Роспотребнадзора по Чувашской Республики.

2.5.7. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных проездах запрещается.

2.6. Ответственные за содержание и уборку

Содержание и уборку осуществляют:

2.6.1. Проезжей части улиц, площадей, набережных и других общегородских территорий - коммунальные организации или другие предприятия по заключенным договорам.

2.6.2. Лестничных клеток, подвалов и чердаков, дворовых туалетов, а также закрепленных прилегающих территорий к многоквартирным домам (газоны, внутриквартальные и дворовые территории) согласно договорам и кадастровым паспортам земельных участков управляющие организации и товарищества собственников жилья.

2.6.3. Скверов, парков - организации, на балансе которых они находятся.

2.6.4. Территорий домовладения, принадлежащих гражданам на праве личной собственности, а также прилегающих к ним участков улиц (по осевой линии) - домовладельцы.

2.6.5. Временных и передвижных торговых точек и пунктов распространения массовых игр в радиусе 20 м - работники этих точек и пунктов. На вывоз мусора заключается договор со специализированной организацией, занимающейся вывозом отходов и имеющей соответствующую лицензию.

2.6.6. Строительных площадок, мест производства земляных работ и прилегающих к ним территорий, размер которых определяется администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики при начале строительства или оформлении разрешений на разрытие - организации, производящие работы.

2.6.7. Территорий, на которых производятся временные работы по обрезке деревьев, ремонту газонов и др. в период производства работ, - организации, производящие работы.

2.6.8. Территорий автобусных остановок и установленных на них урн - предприятия дорожного хозяйства города, а территорий на конечных остановках - пассажирские автотранспортные предприятия.

2.6.9. Пляжей на реке Сура и водоемах где определены места для купания – организации, предприятия, на балансе которых они содержатся.

2.6.10. Организации и учреждения города, независимо от формы собственности прилегающую территорию в пределах не менее 10 метров по периметру организаций, учреждений.

2.6.11. Территорию контейнерных площадок и прилегающую территорию к ним в пределах не менее 10 метров по периметру управляющие организации и товарищества собственников жилья, на обслуживании которых находятся данные контейнерные площадки

III. Основные требования к озеленению и содержанию зеленых насаждений

3.1. Общие положения.

3.2. Обязанности владельцев и пользователей зеленых насаждений по охране и содержанию зеленых насаждений.

3.3. Основные положения по эксплуатации зеленых насаждений и порядок их восстановления.

3.4. Порядок производства проектных и строительных работ в зоне зеленых насаждений.

3.5. Порядок оформления документов на снос (вырубку) зеленых насаждений.

3.6. Обязанности населения по охране зеленых насаждений.

3.7. Ответственность за нарушение норм по охране и содержанию зеленых насаждений.

3.1. Общие положения.

3.1.1. Зеленые насаждения - это совокупность древесных, кустарниковых, травянистых растений на определенной территории. Все зеленые насаждения, расположенные в границах городской черты, независимо от форм собственности, составляют зеленый фонд Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

3.1.2. Основные требования распространяются на:

- городские насаждения общего пользования - парки, скверы, бульвары, зеленые насаждения улиц города;

- насаждения на жилых территориях (внутриквартальное озеленение);

- насаждения ограниченного пользования;

- насаждения специального назначения;

- насаждения санитарно-защитных зон предприятий.

На лесной фонд Российской Федерации, расположенный в границах городской черты, действие основных требований не распространяется. Охрана и содержание пригородных лесов осуществляется лесничествами на местах в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

Основные требования являются обязательными для исполнения всеми предприятиями, организациями, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, отдельными гражданами, находящимися в Ядринском городском поселении Ядринского района Чувашской Республики.

Ответственность за сохранность зеленых насаждений, правильный и своевременный уход в соответствии с существующими требованиями несут:

- администрации садов, парков - за насаждениями на закрепленных территориях;

- администрация Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики - за насаждениями общего пользования и насаждениями территорий кладбищ согласно муниципальному заказу;

- управляющие организации, товарищества собственников жилья и другие жилищные организации - за насаждениями во дворах жилых домов, придомовых участков застройки;

- техникумы, профтехучилища, школы, детские сады, учреждения здравоохранения, культурно-просветительские учреждения (кинотеатры, клубы) - за насаждениями ограниченного пользования (насаждения на территории, техникумов, ПТУ, школ, учреждений здравоохранения, детских садов, культурно-просветительских учреждений);

- администрации предприятий, организаций, учреждений торговли, общественно-

го питания, спорта, автосервиса и т.п. - за насаждениями специального назначения (насаждения санитарно-защитных зон, насаждения на территории стадионов и спортивных комплексов и территорий автосервиса);

- специалисты по земельным отношениям администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики - общий контроль за сохранностью зеленых насаждений города;

3.1.6. В целом вопросы создания и содержания зеленых насаждений регламентируется "Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации" МДС 13-5 2000, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года №153. и содержат:

- единую систему и Порядок проведения всего комплекса озеленительных работ в городе;

- улучшенный ассортимент деревьев, кустарников и лиан, цветочно-декоративных растений и газонных трав, испытанный в местных условиях;

- материалы (таксы) для определения компенсационной стоимости за снос (вырубку) деревьев и кустарников и повреждение цветников, газонов, дорожек, площадок и садово-паркового оборудования;

- размеры экологического ущерба, нанесенного окружающей среде в результате вырубки или повреждения зеленых насаждений;

- материалы по регулированию правоотношений между органами исполнительной власти самоуправления Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики, юридическими лицами и гражданами по вопросам создания, сохранения и восстановления зеленых насаждений.

3.2. Обязанности владельцев и пользователей зеленых насаждений по охране и содержанию зеленых насаждений

3.2.1. В соответствии с нормами "Земельного кодекса" Российской Федерации (от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ) собственники земли, землепользователи и арендаторы обязаны проводить: эффективные меры по повышению плодородия почвы; комплекс агротехнических мероприятий; защиту земель от заболачивания и засоления, от зарастания сорняками; снятие, использование и сохранение плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

3.2.2. Предприятия, учреждения, организации, граждане обязаны сохранять зеленые насаждения в соответствии с настоящими требованиями, а также поддерживать закрепленную за ними территорию в должном санитарном состоянии. При изменении формы собственности и характера пользования земельными участками в число особых условий должна быть включена обязанность сохранения существующих зеленых насаждений. К собственнику переходят обязанности и по охране и содержанию зеленых насаждений.

3.2.3. Руководители предприятий, организаций и учреждений, независимо от форм собственности, обязаны:

- обеспечивать полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями, а также принимать меры к расширению площади озеленения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (от 29 декабря 2010г. года № 190-ФЗ) и требований в области охраны окружающей среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

- осуществлять посадку зеленых насаждений на основе правил застройки насе-

ленных пунктов, генерального плана развития города и градостроения по проектам, ранее разработанными и согласованными отделом архитектуры администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики, по проектам озеленения, прошедшим экологическую экспертизу, выполненными специалистами, имеющими лицензию;

- во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, попадающих под застройку, в сметах предусматривать оплату восстановительной стоимости деревьев и кустарников, газонов, цветников, садово-парковых дорожек и дополнительно стоимость работ по их восстановлению.

3.2.4. Владельцы зеленых насаждений обязаны:

- своевременно доводить до сведения соответствующих организаций по защите растений обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и замазку ран, дупел на деревьях;

- не допускать вытаптывания газонов, складирования на них песка, материалов, снега, сколки льда и т. д.;

- производить посадки деревьев и кустарников в благоприятный для посадок период, а также текущий ремонт газонов, дорожек, оград;

- не допускать проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- обеспечивать подготовку к зиме.

3.2.5. В парках, садах и скверах, аллеях, вдоль улиц и т.д. необходимо регулярно производить санитарную и формовочную обрезку деревьев в соответствии с действующими технологиями и рекомендациями для данного региона. Владельцы территорий обязаны систематически производить стрижку газонов, косьбу травы и своевременно удалять сорную растительность на закрепленной территории. Все владельцы зеленых насаждений обязаны в летнее время в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники.

Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешение на проведение этих работ согласовывать с обществом охраны памятников истории, культуры, архитектуры и Дирекцией особо охраняемых природных территорий Чувашской Республики.

3.2.6. В садах, скверах, бульварах, парках, на территории питомников и городских лесопарков для отвода участков под временную или постоянную застройку, для установки аттракционов, тентов, рекламных щитов и т.д. необходимо разрешение администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики, и органов лесного хозяйства (по принадлежности), и Дирекцией особо охраняемых природных территорий ЧР (по принадлежности).

3.2.7. Владельцы киосков, ларьков, расположенных на территории зеленых насаждений, обязаны производить уборку и вывозку мусора с закрепленной для обслуживания территории.

3.3. Основные положения по эксплуатации зеленых насаждений и порядок их восстановления

3.3.1. Весь комплекс агротехнических мер ухода за зелеными насаждениями, работы по капитальному ремонту или реконструкции зеленых насаждений осуществляются на основании утвержденной проектно-сметной документации собственны-

ми силами и средствами владельца зеленых насаждений или с привлечением специализированной организации.

3.3.2. В случае нарушения требований санитарных норм и правил при посадке зеленых насаждений, любой житель города и любое юридическое лицо, чьи права оказываются ущемленными, имеет право требовать удаления данных зеленых насаждений.

3.3. В случае если зеленые насаждения находятся на расстоянии от объекта, соответствующим требованиям СНиП от 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", вопрос удаления (вырубки) зеленых насаждений решается в следующих случаях:

а) недостаточная инсоляция помещений - по заключению управления Роспотребнадзора по Чувашской Республике;

б) необходимость удаления зеленых насаждений по причине размещения на данной территории зданий, сооружений, прокладки инженерных коммуникаций, сетей и других объектов (при достаточном экологическом и экономическом обосновании);

в) необходимость удаления зеленых насаждений в охранной зоне подземных коммуникаций вследствие аварийных ситуаций с разрешения непосредственно балансодержателя подземных коммуникаций.

3.3.4. Вырубка зеленых насаждений осуществляется на основании нормативно правового акта администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и акта о сносе деревьев с указанием их количества, древесного вида, диаметра, состояния. Нормативно правовой акт администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики издается только после оплаты восстановительной стоимости вырубаемых насаждений.

3.3.5. Восстановительная стоимость за деревья и кустарники оплачивается согласно восстановительной стоимости за снос деревьев, произрастающих на территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики. Стоимость работ по пересадке деревьев и кустарников определяется также согласно существующим расценкам.

3.4. Порядок производства проектных и строительных работ в зоне зеленых насаждений

3.4.1. Организации, учреждения и предприятия при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений обязаны:

а) заносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке древесно-кустарниковых насаждений с указанием пород, диаметров, при отсутствии древесно-кустарниковой растительности делать оговорку на плане;

б) при разработке проектов обязательно включать мероприятия по сохранению и защите имеющихся зеленых насаждений с составлением ведомостей вырубаемых и сохраняемых деревьев, кустарников, цветников, газонов и определения размера компенсационной (восстановительной) стоимости зеленых насаждений;

в) прокладку инженерных сетей и других сооружений производить на расстоянии не менее 2 метров от ствола дерева до края траншеи, не менее 1,5 метра от кустарника;

г) при разработке проекта озеленения следует учитывать минимальные расстояния удаления зеленых насаждений от зданий и сооружений, согласно действующим строительным нормам и правилам на проектирование и строительство (СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских посе-

лений");

д) в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменений вертикальных отметок; в тех случаях, когда засыпка и обнажение корневой системы неизбежны, необходимо предусматривать для сохранения нормальных условий роста деревьев: подпорные стенки, различного рода ограждения, устройство откосов и т.д.;

е) закладывать в сметы:

- восстановительную стоимость зеленых насаждений;
- расходы по выносу деревьев и кустарников, подлежащих пересадке с территории и трасс подземных коммуникаций;
- посадку крупномерных деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников после окончания строительства.

3.4.2. При производстве строительных работ застройщики и строительные организации обязаны:

а) все строительные работы выполнять строго в соответствии с согласованным проектом;

б) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными инвентарными щитами высотой 2 м из досок толщиной 25 мм. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева и укреплять к кольям;

в) при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и тому подобное, оставлять вокруг дерева свободное пространство диаметром не менее 2 м с последующей установкой металлической решетки;

г) перед началом строительства снимать и складировать растительный слой земли для последующего использования его в зеленом строительстве, излишний объем растительного грунта передавать администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики для использования его в озеленении города;

д) при производстве работ подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников, работы производить ниже расположения основных скелетных корней не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы;

е) прокладку подъездных путей к строящимся объектам, как правило, производить вне зеленых насаждений и не нарушать установленных ограждений деревьев.

3.4.3. Запрещается складирование строительных материалов, стоянка механизмов и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горюче-смазочных материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников с обеспечением защиты от попадания ГСМ к растениям через почву.

3.4.4. Организации, учреждения, предприятия, производящие строительные и другие работы в местах нахождения зеленых насаждений, обязаны регистрировать адреса работ до их начала в администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики и не позднее, чем за 2 дня до окончания восстановительных работ, письменно уведомить об этом.

3.5. Порядок оформления документа на снос (вырубку) зеленых насаждений

3.5.1. На стадии предварительного согласования места размещения объекта и выбора земельного участка необходимо согласовать условия освоения участка с администрацией Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики. При подготовке проекта нормативно правового акта администрации

Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики на строительство, специальной комиссией с участием, ведущего специалиста-эксперта по охране окружающей среды и экологии Ядринской районной администрации Чувашской Республики и других заинтересованных организаций составляется акт оценки зеленых насаждений, попадающих под снос, и представляется в администрацию Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

3.5.2. Снос и пересадка деревьев и кустарников производится за счет средств застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, силами специализированных предприятий только после перечисления восстановительной стоимости на специальный счет и получения разрешения с дальнейшим целевым использованием полученных средств на озеленение города.

3.5.3. Документом, дающим право на вырубку деревьев, является нормативно правовой акт администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики (при наличии оформленного акта о сносе деревьев с указанием их количества, древесного вида, диаметра, состояния).

3.6. Обязанности населения по охране зеленых насаждений

3.6.1. Все граждане обязаны поддерживать чистоту и порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.

В садах, парках, скверах, на бульварах, набережных категорически запрещается:

- а) ломать и портить деревья и кустарники, срывать цветы;
- б) прогуливать собак по газонам, устраивать катки вне отведенных для этого мест, производить выпас домашнего скота;
- в) устраивать на газоне склады топлива и стройматериалов;
- г) производить перестановку малых архитектурных форм, скамеек, ваз, и т.д.
- д) устраивать стоянки автотранспорта на газонах и в непосредственной близости от деревьев.

3.6.2. Запрещается вскапывать землю и сажать овощи на обочинах дорог, в скверах, парках, на бульварах, газонах, откосах, во дворах жилых домов и на прочих свободных территориях, не отведенных для этих целей.

3.7. Ответственность за нарушение норм по охране и содержанию зеленых насаждений

3.7.1. За нарушение правил охраны и содержания зеленых насаждений применяется административная, а в случаях предусмотренных законодательством - уголовная ответственность. Применение указанных видов ответственности не освобождает виновных от возмещения причиненного ущерба. Размер причиненного ущерба определяется по восстановительной стоимости зеленых насаждений с учетом индексов удорожания на текущий уровень цен.

3.7.2. Граждане, должностные лица, виновные в нарушении требований по защите зеленых насаждений, установленных нормативными актами Российской Федерации, Чувашской Республики и местного самоуправления Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики, несут административную ответственность в соответствии с Главой 8 "Административные правонарушения в области охраны окружающей природной среды и природопользования" Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 196-ФЗ., со статьями 11 и 21 Закона Чувашской Республики от 23 июля 2003 года №

22 “Об административных правонарушениях в Чувашской Республике”.

Юридические лица, виновные в нарушении требований по защите зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.7.3. Органы, осуществляющие муниципальный контроль за охраной и содержанием зеленых насаждений, вправе в случае отказа виновных от добровольного возмещения вреда предъявить иски в суд о принудительном взыскании причиненного ущерба. Суммы ущерба, взыскиваемого по решению суда или арбитражного суда, либо уплачиваемого добровольно, относятся к неналоговым доходам бюджета Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

IV. Производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций в Ядринском городском поселении Ядринского района Чувашской Республики

4.1. Общая часть.

4.2. Порядок выдачи разрешений на производство работ.

4.3. Порядок производства работ.

4.4. Восстановительные работы по ликвидации аварии.

4.1. Общая часть

4.1.1. Настоящие Правила являются обязательными для предприятий и организаций всех форм собственности, юридических и физических лиц, производящих земляные работы, ведущих проектирование, строительство, ремонт и эксплуатацию подземных сооружений на территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

4.1.2 Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных сооружений при закрытом или открытом способах ведения работ может выполняться при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке технической документации и разрешения на право производства земляных работ.

4.1.3. Основным способом прокладки и переустройства подземных сооружений на магистральных улицах, дорогах общегородского значения и площадях города является, как правило, закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности.

Открытый способ прокладки при работах на магистральных улицах, дорогах общегородского значения и площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен, в отдельных случаях только при наличии постановления главы администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

4.1.4 Данные правила должны включаться в программы обучения и производственного инструктажа рабочих и ИТР, занятых на проектировании и выполнении земляных работ и обслуживании подземных сооружений:

Руководители организаций при получении ордера-разрешения на производство земляных работ обязаны назначить приказом лиц, ответственных за производство земляных работ, аттестованных на знание настоящих Правил, а также Правил защиты подземных сооружений при производстве земляных работ.

4.2. Порядок выдачи разрешений на производство работ

4.2.1. Ордер-разрешение на производство земляных работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций выдается администрацией

Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

4.2.2. В разрешении указывается порядок и сроки производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за ведение работ, наименование организаций, на которые возлагаются работы по восстановлению дорожных покрытий и зеленых насаждений, и сроки выполнения восстановительных работ.

4.2.3. При выдаче ордера-разрешения на производство земляных работ предприятиям и организациям учитываются сроки и качество выполнения работ по ранее выданным разрешениям (обрубка краев старого асфальта правильными картами, полное восстановление существовавшей ранее конструкции дорожной одежды, уплотнение грунта, установка борта, качественная укладка асфальтобетона, восстановление газонов, посадка деревьев, кустарников, восстановление других элементов благоустройства).

4.2.4. В случае невыполнения условий, поставленных в разрешении или нарушении раздела настоящих Правил "Производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций" выдача ордера-разрешения на производство земляных работ этим организациям и предприятиям в дальнейшем прекращается. Ордер-разрешение на производство земляных работ им выдается только по ходатайству руководителей их вышестоящих организаций с приложением документов о принятых мерах к виновным лицам и после устранения этих замечаний.

4.2.5. Для получения ордера-разрешения на производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений предприятия и организации направляют в администрацию Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики заявление о выдаче ордера-разрешения на производство земляных работ. К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

- сведения с указанием ответственных лиц за производство работ и об обеспеченности финансированием, материалами, механизмами, автотранспортом, рабочей силой, щитами для ограждений, пешеходными мостиками, световыми предупреждающими знаками, дорожными знаками за подписью заказчика и подрядчика;

- разрешение на строительство;

- согласование администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики по месту производства работ;

- согласованные план трассы, проект производства работ;

- согласования ГИБДД ОМВД ЧР по Ядринскому району на закрытие или ограничение движения транспорта (при необходимости);

- постановление главы администрации Ядринского городского поселения в случае закрытия движения на улицах с движением общественного транспорта;

- график производства работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком и письменное обязательство согласно которому заказчик после завершения производства земляных работ должен произвести полное восстановление нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства. Организациям и предприятиям, не имеющим возможности выполнить работы по восстановлению асфальтовых покрытий и зеленых насаждений своими силами, ордер-разрешение на производство земляных работ выдается только при наличии договора со специализированной организацией на восстановление благоустройства.

- ордер-разрешение на производство работ выдается только при наличии на проекте согласования отдела строительства и архитектуры Ядринской районной администрации Чувашской Республики. При истекших сроках согласований разрешение не выдается;

4.2.6. Не допускается требовать иные документы для получения ордера-разреше-

ния на производство земляных работ, за исключением указанных в п.4.2.5. настоящих Правил.

4.2.7. Администрация Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики в течение десяти дней со дня получения заявления о выдаче ордера-разрешения на производство земляных работ:

- 1) проводит проверку наличия документов, прилагаемых к заявлению;
- 2) выдает ордер-разрешение на производство работ или отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

4.2.8. Администрация Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики отказывает в выдаче ордера-разрешения на производство земляных работ при отсутствии документов, предусмотренных п. 4.2.5. настоящих Правил.

4.2.9. Отказ в выдаче ордера-разрешения на производство земляных работ может быть оспорен в судебном порядке.

4.2.10 Ордер-разрешения на производство земляных работ выдается только на период с 15 апреля по 01 ноября (за исключением случаев устранения аварийных ситуаций)

4.2.10. Глава администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики при выдаче ордера-разрешения устанавливает сроки производства работ, полного восстановления нарушенного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства с учетом существующих норм продолжительности строительства и местных условий.

4.2.11. При производстве работ на трассах большой протяженности ордер-разрешение выдается на отдельные участки с установлением сроков работ на каждый участок.

4.2.12. В случае аварии на подземных коммуникациях, владельцы коммуникаций обязаны телефонограммой сообщить в единую диспетчерскую службу, телефон 2-38-59, о начале работ, и в течение суток оформить разрешение в администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики.

4.3. Порядок производства работ

4.3.1. Разбивка осей трасс подземных сооружений на улицах, проездах и площадях производится организацией, выполняющей работы согласно проекту, в присутствии представителей организаций, имеющих в данном месте подземные коммуникации.

4.3.2. При производстве земляных работ должны обеспечиваться хорошее санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем предприятиям, учреждениям и организациям. Через траншеи должны быть устроены пешеходные мостики. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, ответственное за производство работ, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики.

4.3.3. Во время выполнения работ лицо, ответственное за производство работ или лицо его заменяющее, обязано находиться на месте производства работ, имея при себе ордер-разрешение, проект производства работ, а также предписания владельцев подземных сооружений.

4.3.4. Для принятия мер предосторожности и предупреждения повреждений подземных сооружений ответственное лицо обязано не позднее чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих в данном месте под-

земные коммуникации и согласовавших проект, установить совместно с ними точное расположение подземных сооружений и принять необходимые меры, обеспечивающие их полную сохранность.

Производство земляных работ вблизи существующего подземного сооружения должно осуществляться под наблюдением производителя работ или мастера.

4.3.5. Запрещается при производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и другие) использование экскаваторов на расстояниях менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

Запрещается при ведении земляных работ в мерзлых и твердых грунтах применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях до газопроводов всех давлений и диаметров, напорных трубопроводов, ближе расстояний указанных в пункте 7 “Правил охраны газораспределительных сетей”, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в заселенных жилых районах.

4.3.6. Организация, производящая земляные работы, ограждает место вскрытия типовым ограждением с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

В вечернее и ночное время на ограждениях должны быть световые предупреждающие знаки.

При проведении земляных работ, требующих закрытия проезда, устанавливаются дорожные знаки, согласованные с ГИБДД ОМВД ЧР по Ядрнскому району, ограждается место проведения работ в соответствии с требованием Инструкции по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ (ВСН 37-84), и ясно обозначаются направления объездов. С наступлением темноты места производства земляных работ освещаются.

4.3.7. Места установки ограждений земляных работ при строительстве, ремонте и переустройстве подземных сооружений определяются в проекте производства работ. Разобранное дорожное покрытие, грунт и снесенные зеленые насаждения должны немедленно вывозиться. Строительные материалы и механизмы должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение мест производства работ должны быть сняты только после полного восстановления дорожного покрытия, зеленых насаждений и сдачи участка содержанию дороги.

4.3.8. На улицах, площадях других благоустроенных территориях при производстве земляных работ, работы ведутся с соблюдением следующих условий:

4.3.8.1. Работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом производства работ; работы на последующих участках разрешаются только после завершения всех работ, включая восстановительные работы и уборку территории;

4.3.8.2. Ширина траншеи должна быть минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружений;

4.3.8.3. Траншеи и котлованы должны крепиться в соответствии с существующими правилами на производство земляных работ;

4.3.8.4. Засыпка траншей и котлованов производится слоями толщиной не свыше 0,2 метра с тщательным уплотнением каждого слоя, в зимнее время засыпка производится песком или талым грунтом.

4.3.9. Во избежание просадок после восстановления асфальто-бетонных покрытий проезжей части тротуаров, траншеи и котлованы засыпаются песком с уплотнением и проливкой водой.

4.3.10. В местах пересечения траншей с существующими подземными инженерными коммуникациями засыпка их траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные инженерные коммуникации.

Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

4.3.11. Запрещается производить земляные работы в случае обнаружения подземных сооружений и коммуникаций, не указанных в проекте, до выяснения характера сооружения и его собственника, даже если они не мешают производству работ.

4.3.12. Запрещается загрязнение прилегающих участков улиц, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов.

4.3.13. Запрещается вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней деревьев без наличия на то разрешения в установленной форме, полученного в администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики. Пропуск ливневых и талых вод в местах вскрытий и прилегающих к ним территорий обязаны обеспечить организации, производящие работу.

4.3.14. Запрещается производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на дороги, тротуары. Вода должна быть направлена в существующую систему отвода воды. Для защиты колодцев, лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам и лоткам.

4.3.15. Строительные площадки и прилегающие к ним территории тщательно убираются строительными организациями не менее двух раз в сутки. К строительной площадке и на самой площадке устраиваются проезды с твердым покрытием.

4.3.16. Организация, производящая земляные работы, обязана обеспечить сохранность разобранного дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит покрытия, и в первую очередь из естественного камня (гранит, базальт, известняк).

4.3.17. Смотровые колодцы на улицах и проездах должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

4.3.18. Организация, производящая земляные работы, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы, бортовой камень и асфальтовое покрытие качественно и по всей ширине проезжей части или тротуара. При пересечении улицы траншеями, производится обратная засыпка с тщательным уплотнением всех конструктивных слоев. В процессе восстановления покрытия края существующего покрытия обрубают на 10-15 см. в обе стороны от траншеи. Обрубленные края старого покрытия и верх основания обрабатывают битумом и восстанавливают покрытие, согласно действующего СНиПа. Эта же организация обязана убрать после восстановительных работ грунт, материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения.

4.3.19. В период с 1 ноября по 15 апреля восстановление благоустройства, после производства земляных работ, производится по временной схеме:

- траншеи и котлованы на асфальтовых покрытиях заделываются одним слоем мелкозернистого асфальтобетона на ширину вскрытия;
- вскрытия на газонах и пустырях засыпаются грунтом, выполняется вертикальная планировка, вывоз лишнего грунта, строительных конструкций и строительного мусора.

При этих условиях разрешение на производство работ считается временно закрытым.

4.3.20. При производстве земляных работ на улицах и площадях города, уполномоченное лицо, осуществляющее контроль, в случае обнаружения нарушения правил

производства работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, невыполнения условий, поставленных в разрешении, некачественной засыпки траншей или некачественного восстановления дорожных покрытий и зеленых насаждений, самовольного производства земляных работ или выявленных других нарушений (технического проекта, проекта производства работ), обязано составить протокол для привлечения виновных к административной ответственности.

4.3.21. По окончании работ по прокладке и переустройству подземных сооружений заказчик совместно с подрядной организацией сдает представителям администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики восстановленные дорожные покрытия, газоны и другие элементы благоустройства.

4.3.22. В случае некачественной заделки после производства земляных работ или обнаружившейся просадки в течение трех лет, повторную заделку выполняет организация, производившая эти работы.

При обоюдном согласии, организация, производившая земляные работы может заблаговременно оплатить организации, взявшей на себя обязательства восстановить разрушенное благоустройство за повторную заделку просевшего вскрытия, официально уведомив об этом администрацию Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики .

4.4. Восстановительные работы по ликвидации аварии

4.4.1. Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений коммуникаций, во время производства земляных работ, несут организации выполняющие работы и персонально лицо, ответственное за их производство.

4.4.2. При повреждении подземных сооружений производитель работ обязан немедленно приостановить работы и сообщить об этом владельцу сооружения, в единую дежурно-диспетчерскую службу Ядринского района Чувашской Республики, вышестоящему руководителю, оградить место аварии щитами, обеспечить безопасность для пешеходов и транспорта, а также принять меры для организации ликвидации аварии.

4.4.3. При нарушении кабельных силовых линий, кабелей связи, водопроводных, канализационных, газовых теплофикационных и других сооружений, руководители организаций, в ведении которых находятся эти сооружения, обязаны немедленно по получении сигнала об аварии:

а) выслать для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд аварийной службы;

б) сообщить об аварии заинтересованным организациям и предприятиям для принятия мер по ликвидации ее последствий.

V. Ответственность за нарушение настоящих правил

5.1. Привлечение граждан, должностных лиц, ответственных за исполнение работ к ответственности за нарушение "Правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики" осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики об административных правонарушениях.

5.2. Дела о нарушениях Правил рассматривает административная комиссия при Ядринской районной администрации Чувашской Республики по материалам и на

основании поводов к возбуждению дела об административном правонарушении, установленных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ, Законом Чувашской Республики от 23 июля 2003 года № 22 “Об административных правонарушениях в Чувашской Республике”.

Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Чувашской Республики и настоящими Правилами.